



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE EDIFICACION N°05 / 2010

REGULARIZACION.

FECHA PERMISO : 08 DE ENERO DE 2010

**VENCE : 08 DE ENERO DE 2013
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédase permiso para edificar edificio destinado a :

LABORATORIO.

de **01** pisos y clase **C-3**

presupuesto **\$6.547.834.-**

ubicado en **CALLE SERVICIO AGUA SANTA S/N°**

Sector **(ZONA I / R-11)**

población -----

R.U.T N° **61.308.000-7**

PROPIETARIO **SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO.**

N° **140**

domiciliado en **PUERTO MONTT calle TUCAPEL**

domicilio **FREIRE N°575, 2° PISO OSORNO**

ARQUITECTO **RONALD SCHEEL BASS**

RUT N° **8.857.850-3**

N° patente profesional **3-910**

Domicilio -----

CALCULISTA -----

RUT N° -----

N° patente profesional -----

domicilio -----

CONSTRUCTOR -----

RUT N° -----

N° patente profesional -----

RUT N° -----

SUPERVISOR -----

Superficie terreno **5.044,0 M2.**

ROL de propiedad N° **2274-58**

Derechos municipales \$ 98.218.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	48,29 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	48,29 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

OMCH/ESP/VSH/pvb.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una regularización de una ampliación destinada a Laboratorio, ubicada en calle servicio Agua Santa s/nº, de propiedad del Servicio Agrícola y Ganadero.
- Superficie a regularizar 1º piso: 48,29 m2.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ESP/VSH/pvb.