



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**PERMISO DE EDIFICACION N° 08 / 2010**

**AMPLIACION**

**FECHA PERMISO : 12 DE ENERO DE 2010**

**VENCE : 12 DE ENERO DE 2013**  
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **01** pisos y clase **G-2**

ubicado en **HUGO AUBEL**

población **LAS VEGAS**

PROPIETARIO **JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES.**

R.U.T N°70.072.600-2

domiciliado en **PUERTO MONTT, AMUNATEGUI**

**N°500**

ARQUITECTO **CARLOS SIERRA SOTO**

domicilio **PTO. MONTT, AMUNATEGUI 500**

N° patente profesional **30360**

RUT N°12.881.723-9

INGENIERO **CRISTIAN RAUCH YAÑEZ**

domicilio **PJE. L. COCHRANE 120 PTO. MONTT**

N° patente profesional **300442-2**

RUT N° 10.174.012-9

CONSTRUCTOR **SOC. CONST. JAVCAS**

domicilio **PARC. TRONCOS MILENARIOS**

patente profesional -----

RUT N°76.798.700-5

SUPERVISOR -----

RUT N°-----

ROL de propiedad N°1535-1

Superficie terreno **1965,9 M2.**

**Derechos municipales \$537.426.-**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	368,09 M <sup>2</sup>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>368,09 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

**OSVALDO MORALES CHAVEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/ESP/pvb.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

#### NOTAS...

El presente permiso de edificación corresponde a la Ampliación de un Jardín Infantil ubicado en calle Hugo Aubel N°1811 de propiedad de la JUNJI.

Superficie Ampliación: 368,09 m<sup>2</sup>.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ESP/pvb.