ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 22 / 2010 **REGULARIZACIÓN**

FECHA PERMISO : 19 DE ENERO DE 2010

VENCE : 19 DE ENERO DE 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **01** pisos y clase **E-3** presupuesto **$19.363.050.-**

ubicado en **RUTA 215 KM. N° 14 SITIO N° 44 – LOTEO PRIMAVERA**

población ..... Sector **RURAL (ZONA)**

PROPIETARIO **HUGALDA CORREA CORREA** R.U.T **Nº 4.866.337-0**

domiciliado en **OSORNO** calle **RUTA 215 KM. Nº14 SITIO N° 44 – LOTEO PRIMAVERA**

ARQUITECTO **CARLOS FRÖHLICH A.** domicilio **PILAUCO N° 1140 OSORNO**

Nº patente profesional **3-905** RUT **Nº 3.705.208-6**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **2237-244** Superficie terreno **5.000 M2.**

Derechos municipales $290.000.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	198,93 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**198,93 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECTOR

OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/ESP/CMP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una regularización con destino vivienda, ubicado en Ruta 215 Km. 14, Loteo Primavera, comuna y provincia de Osorno, cuya superficie aprobada es de 198,93 M².

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ESP/LMP/rsev