



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 36 / 2010 **AMPLIACIÓN - MODIFICACIÓN**
ART. 122 L.G.U.Y.C.

FECHA PERMISO : 01 DE FEBRERO DE 2010

VENCE : 01 DE FEBRERO DE 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :
de 02 pisos y clase E-4
ubicado en **SAN LUCAS**
población **VISTA HERMOSA**
PROPIETARIO **FLOR SOTO PÉREZ**
domiciliado en **OSORNO** calle **SAN LUCAS**
ARQUITECTO **PAMELA CORRAL CACERES**
Nº patente profesional **3-1357**
CALCULISTA
Nº patente profesional
CONSTRUCTOR **HÉCTOR OLIVA ZÚÑIGA**
Nº patente profesional **2013590**
SUPERVISOR
ROL de propiedad Nº **1683-10**

VIVIENDA
presupuesto **\$217.796.-**
Nº 1724
Sector **RAHUE ALTO (ZONA H-3)**
R.U.T Nº **8.218.719-7**
Nº 1724
domicilio **MACKENNA Nº1566**
RUT Nº **12.054.704-6**
domicilio
RUT Nº.....
domicilio **ISLA MOCHA Nº 2523**
RUT Nº **10.658.284-K**
RUT Nº
Superficie terreno **118,28 M2.**

Derechos municipales \$3.267.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	3,11 M²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	3,11 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/ESP/PVP/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación de superficie de una vivienda unifamiliar de dos etapas, ampliación de 1er. Piso y 1era etapa de 4,50 M² y disminución de superficie en 2do. Piso y 2da. Etapa de – 1,38 M², que hace un total de 3,11 M², de propiedad de la Sra. Flor Soto, ubicada en calle San Lucas N°1724, Población Vista Hermosa.

NOTA: Permiso de edificación otorgado por Artículo 122 Ley General de Urbanismo y Construcciones.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/PVP/rsev