



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 136 / 2010 AMPLIACION

FECHA PERMISO 15/ABRIL/2010

VENCE : 15/ABRIL 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **1** pisos y clase **E-4**

ubicado en **RECOLETA**

población **METROPOLITANA**

PROPIETARIO **JUAN RUIZ RUIZ**

domiciliado en **OSORNO** calle **RECOLETA**

ARQUITECTO **FRANCISCO GONZALEZ**

N° patente profesional **300512**

N° patente profesional -----

CONSTRUCTOR **HECTOR SUBIABRE**

N° patente profesional **3-334**

SUPERVISOR **FRANCISCO GONZALEZ**

ROL de propiedad N° **1813-24**

AMPLIACION COCINA

presupuesto \$ **791.798**

N° **2154**

Sector (**ZONA H-3**)

R.U.T N° **3.426.331-0**

N° **2154**

domicilio **MACKENNA 1171**

RUT N°**8.628.697-1**

RUT N -----

domicilio **MACKENNA 1171**

RUT N°**5.829.805-0**

RUT N° **8.628.697-1**

Superficie terreno **120,20 M2.**

Derechos municipales \$ 11877

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	11,25 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sqtes.	
TOTAL	11,25 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.


OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/ESP/ PVP/vsm



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación, corresponde a la ampliación de cocina de 11,25M2 de propiedad del Sr. Juan Ruiz Ruiz, ubicada en calle Recoleta 2154.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ESP/PVP /vsm