



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 167 / 2010 OBRA NUEVA**

**FECHA PERMISO 06/MAYO/2010**

**VENCE : 06/MAYO/2013**  
**(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :  
de **2** pisos y clase E-3  
ubicado en **AMADOR BARRIENTOS**  
población -----

**SERVICIOS PROFESIONALES (OFICINAS)**  
presupuesto **\$17.403.677**

**N°-2328**

Sector **(ZONA C-3)**

**PROPIETARIO SINDICATO DE TRABAJADORES**  
**INDEPENDIENTES TAXIS COLECTIVOS**

**RUT N° 75337200-8**

Domiciliado OSORNO calle **AMADOR BARRIENTOS**

**N° 2328**

**ARQUITECTO MIKEL GARATE LOPEZ**

domicilio **AV. AUSTRAL 1369 PTO. MONTT**

N° patente profesional **3-3503**

**RUT N° 13.889.433-9**

**CONSTRUCTOR LICITAR**

domicilio -----

N° patente profesional

**RUT N° .....**

**ROL N° de Propiedad 183-33**

**Superficie terreno 1000 M2**

**Derechos municipales \$261.055**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	100.60M2
2° piso	78.20 M2
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>178,80M2</b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**OSVALDO MORALES CHAVEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

OMCH/ESP/GAM/vsm



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación, corresponde a una Obra Nueva con destino Servicios Profesionales (Oficinas), la cual se desarrolla en 2 pisos.  
Superficie proyectada 178.80 m<sup>2</sup>
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ESP/GAM/vsm