



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 171/ 2010 REGULARIZACION**

**FECHA PERMISO 10/MAYO/2010**

**VENCE : 10/MAYO/2013**  
**(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :  
de 1 pisos y clase B-3 Y E-3  
ubicado en **LEONARDO DA VINCI**  
población .....  
**PROPIETARIO SOCIEDAD ACUICOLA LA ISLITA LTDA**  
Domiciliado OSORNO calle **LEONARDO DA VINCI**  
**ARQUITECTO HUGO YAÑEZ PRIETO**  
N° patente profesional **301110-0**  
ROL de propiedad N°294-2

**SERVICIOS PROFESIONALES**  
presupuesto **\$46.892.481**  
**N° 1621 OSORNO**  
(ZONA H-1)  
R.U.T N° **76.036.333-2**  
**N° 1621 OSORNO**  
domicilio **FREIRE 1235 OSORNO**  
RUT N° **9.986.181-96**  
Superficie terreno **645 M2**

**Derechos municipales \$703.387**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	110.76M2
2° piso	215.77M2
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>326.53M2</b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**WALDO MORALES CHAVEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

OMCH/ESP/ vsm



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- El presente permiso de edificación, corresponde a la regularización de un inmueble destinado a servicios del tipo servicios profesionales, cuya superficie aprobada es de 326.53 m<sup>2</sup>.

Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que Señala el Art. 5.2.6. capítulo 2 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ESP//vsm