



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 182 / 2010 OBRA NUEVA

FECHA PERMISO 18/MAYO/2010

VENCE : 18/MAYO/2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

VIVIENDA

de **21** pisos y clase E-3

presupuesto **\$5.624.823**

ubicado en **AZAPA**

N°1898

población **VILLA ALMAGRO**

SECTOR RAHUE ALTO(ZONA H-2

PROPIETARIO **RODRIGO RUBI AGUILA**

R.U.T N°6.526.001-8

Domiciliado **RIO BUENO** calle **CONTRA CORONEL CRUCE COCULE S/N**

ARQUITECTO **MAURICIO SOTO SOTO**

domicilio **DR ALFONSO MONTECINOS 1535**

Patente profesional **3-1112**

RUT N°9363.091-2

CONSTRUCTOR **RODRIGO RUBI AGUILA**

Domicilio **CONTRA CORONEL CRUCE COCULE**

S/N RIO BUENO

N° patente profesional **3-5065**

RUT N° 6.526.001-8

SUPERVISOR **MAURICIO SOTO SOTO**

RUT N°9.363.091-2

ROL de propiedad **N°1786-10**

Superficie terreno 261.00M2

Derechos municipales **\$84.372**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	57.50M2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	57.50M2

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

OMCH/ESP/PVP/vsm



OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

El presente permiso de edificación, corresponde a la construcción de una Obra Nueva vivienda unifamiliar de propiedad del Sr Rodrigo Rubí Aguila, con una superficie que se encuentra en detalle

1° Nivel : 57.50m2
57.50m2

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ESP/PVP/vsm