



Dirección de Obras Municipales
Departamento de Edificación

PERMISO DE EDIFICACION N° 188 / 2010 CONSTRUCCION OBRA NUEVA

FECHA DE PERMISO: 24 DE MAYO DE 2010

VENCE: 24 DE MAYO DE 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a:

VIVIENDA

de 1 pisos y clase E-3

presupuesto \$ 3.967.433 .-

ubicado en Mulpulmo

N° S/N°

población

Sector (ZONA RURAL)

PROPIETARIO MARIA GUIMAI CUI CUI

R.U.T N° 4.936.186-6

domiciliado en Mulpulmo

calle S/N°

ARQUITECTO PAMELA CORRAL CACERES

domicilio AVENIDA CAPITAN ANTONIO MILLAN
N°683, RANCAHUA

N° patente profesional 3-1357

RUT N° 12.054.704-6

CALCULISTA

domicilio

N° patente profesional

RUT N°

CONSTRUCTOR HECTOR OLIVA ZUÑIGA

domicilio ISLA MOCHA N°2523, OSORNO

N° patente profesional 9-11721

RUT N° 10.658.284-K

SUPERVISOR PAMELA CORRAL CACERES

RUT N° 12.054.704-6

ROL de propiedad N° 2239-12

Superficie terreno 90.000 M².

Derechos municipales \$ 59.512.-

Superficie por edificar:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	56,37 M²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sqtes.	
TOTAL	56,37 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.




OSWALDO ALBERTO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

DOM/ESP/PVP/vsm



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

**Dirección de Obras Municipales
Departamento de Edificación**

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de una obra nueva de una vivienda unifamiliar, de propiedad del Sr. **MARIA GUIMAI CUI CUI**, la que se desarrollara en dos etapas, con una superficie que se encuentra en detalle:

1ª Etapa: 40,79 M²
2ª Etapa: 15,58 M²

56,37 M²

- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable. (Art.1.2.3.)

DOM/ESP/PVP/vsm