ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

Dirección de Obras Municipales
Departamento de Edificación

PERMISO DE EDIFICACION Nº 206 / 2010 **AMPLIACION**

FECHA DE PERMISO: 27 DE MAYO DE 2010 **VENCE: 27 DE MAYO DE 2013**
(si no diera comienzo a las obras)

Concédase permiso para edificar edificio destinado a: **AMPLIACION DE VIVIENDA**
de **1** pisos y clase **E4** presupuesto **$ 844.584.-**
ubicado en **PASAJE RANO** **Nº 3039**
población **UNION Y FUTURO** Sector **RAHUE ALTO (ZONA RURAL)**
PROPIETARIO **LUIS TORRES NAGUIAN** R.U.T Nº **8.980.904-5**
domiciliado en **OSORNO** calle **PASAJE RANO** **Nº 3039**
ARQUITECTO **GABRIELA MOHR KONOW** domicilio **TREBOL SUR S/N', OSORNO**
Nº patente profesional **308130-3** RUT Nº **15.273.379-8**
CALCULISTA domicilio
Nº patente profesional RUT Nº
CONSTRUCTOR **ORLANDO MONSALVE PUSCHEL** domicilio **RUTA 215 KM 3. OSORNO**
Nº patente profesional **3-29** RUT Nº **5.567.195-8**
SUPERVISOR **GABRIELA MOHR KONOW** RUT Nº **15.273.379-8**
ROL de propiedad N° **2482-15** Superficie terreno **98,00 M².**

Derechos municipales ***$ 12.669.-***

Superficie por edificar:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	12,00 M²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	12,00 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

OSVALDO ALBERTO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

DOM/ESP/PVP/vsm

- El presente certificado de permiso de edificación corresponde a la construcción de una ampliación de vivienda de tipo unifamiliar, la que posee una superficie que se detalla a continuación:

1° Nivel : **12,00** M² (Ampliación de Vivienda)

12,00 M²

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable. (Art.1.2.3.)

DOM/ESP/PVP/vsm