



PERMISO DE EDIFICACION N° 272 / 2010 AMPLIACION REGULARIZACION

FECHA PERMISO: 22 DE JULIO DEL 2010

VENCE: 22 DE JULIO 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédase permiso para edificar edificio destinado a :

de **0** pisos y clase **E-3**

ubicado en **CALLE JUAN BAUTISTA PASTENE**
población

PROPIETARIO LAURA DIAZ CASTILLO

Domiciliado en **OSORNO** calle **J.B. PASTENE**

ARQUITECTO MAURICIO SOTO SOTO

N° patente profesional **3-905**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR

N° patente profesional

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **414-02**

COMERCIO Y VIVIENDA

presupuesto \$ **5.464.475.-**

N° **1427 OSORNO**

Sector **ZONA H-2**

RUT N° **3.778.547-4**

N° **1427 OSORNO**

domicilio **BULNES N° 671 OSORNO**

RUT N° **9.363.091-2**

Domicilio

RUT N°

domicilio

RUT N°

RUT N°

Superficie terreno **195,80 M2.**

Derechos municipales \$ 81.967.-

Superficie por edificar:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	55,36 M²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	55,36 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



EUGENIO SALINAS PARMEGIANI
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

ESP/esp.



I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de la ampliación de un inmueble destinado a vivienda y comercio, cuya superficie aprobada es de 55,36 M²
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

ESP/esp.