



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

Dirección de Obras Municipales
Departamento de Edificación

PERMISO DE EDIFICACION N° 285/ 2010

OBRA NUEVA

FECHA DE PERMISO: 10 DE AGOSTO DE 2010

VENCE: 10 DE AGOSTO DE 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a: **VIVIENDA**

de 1 pisos y clase E-3

ubicado en **AZAPA**

población **VILLA ALMAGRO**

PROPIETARIO **RODRIGO RUBI AGUILA**

domiciliado en **RIO BUENO**

ARQUITECTO **MAURICIO ALEJANDRO SOTO SOTO**

presupuesto \$ 5.624.823.-

N° 1860

Sector **RAHUE (ZONA H-2)**

R.U.T N° 6.526.001-8

calle **CONTRA CORONEL CRUCE COCULE S/N°**

domicilio **DR. ALFONSO MONTECINOS N°1535, OSORNO**

N° patente profesional 3-1203

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR **RODRIGO RUBI AGUILA**

RUT N° 9.363.091-2

domicilio

RUT N°

domicilio **CONTRA CORONEL CRUCE COCULE S/N°, RIO BUENO**

N° patente profesional 3-5065

SUPERVISOR **MAURICIO ALEJANDRO SOTO SOTO**

ROL de propiedad N° 1786-14

RUT N° 6.526.001-8

RUT N° 9.363.091-2

Superficie terreno 265,00 M².

Derechos municipales \$ 85.136.-

Superficie por edificar:

| | |
|----------------|-----------------|
| Subterráneo 2° | |
| Subterráneo 1° | |
| 1° piso | 57,50 M² |
| 2° piso | |
| 3° piso | |
| 4° piso | |
| 5° piso | |
| 6° piso | |
| Sgtes. | |
| TOTAL | 57,50 M² |

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.

El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



Carpele Villarroel
CARPELE VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/etm



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

Dirección de Obras Municipales Departamento de Edificación

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de una vivienda en un solo piso.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable. (Art.1.2.3.)

AVM/ESP/etm