ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

Dirección de Obras Municipales
Departamento de Edificación

PERMISO DE EDIFICACION N° 286/ 2010 **OBRA NUEVA**

FECHA DE PERMISO: 10 DE AGOSTO DE 2010 **VENCE: 10 DE AGOSTO DE 2013**
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a: **VIVIENDA**
de 1 pisos y clase E-3 presupuesto **$ 5.624.823.-**
ubicado en **AZAPA** N° **1850**
población **VILLA ALMAGRO** Sector **RAHUE (ZONA H-2)**
PROPIETARIO **RODRIGO RUBI AGUILA** R.U.T N° **6.526.001-8**
domiciliado en **RIO BUENO** calle **CONTRA CORONEL CRUCE COCULE S/N°**
ARQUITECTO **MAURICIO ALEJANDRO SOTO SOTO** domicilio **DR. ALFONSO MONTECINOS N°1535, OSORNO**

N° patente profesional **3-1203** RUT N° **9.363.091-2**
CALCULISTA domicilio
N° patente profesional RUT N°
CONSTRUCTOR **RODRIGO RUBI AGUILA** domicilio **CONTRA CORONEL CRUCE COCULE S/N°, RIO BUENO**

N° patente profesional **3-5065** RUT N° **6.526.001-8**
SUPERVISOR **MAURICIO ALEJANDRO SOTO SOTO** RUT N° **9.363.091-2**
ROL de propiedad N° **1786-15** Superficie terreno **265,00 M².**

Derechos municipales $ ***85.136.-***

Superficie por edificar:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	**57,50 M²**
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	**57,50 M²**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/etm

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de una vivienda en un solo piso.
- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable. (Art.1.2.3.)

AVM/ESP/etm