ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

Dirección de Obras Municipales
Departamento de Edificación

PERMISO DE EDIFICACION N° 296 / 2010 **OBRA NUEVA**

FECHA DE PERMISO: 24 DE AGOSTO DE DE 2010

VENCE: 24 DE AGOSTO DE 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a: **SERVICIOS PÚBLICOS (TELECENTRO)**
de **1** pisos y clase **E-4** presupuesto **$ 2.319.448.-**
ubicado en **WENUMAPU** N° **2564**
población **VILLA QUILACAHUIN** Sector **(ZONA H-3)**
PROPIETARIO **I. MUNICIPALIDAD DE OSORNO** RUT N° **69.210.100-6**
domiciliado en **OSORNO** calle **JUAN MACKENNA N° 851**
ARQUITECTO **RODRIGO TOLEDO OBANDO** domicilio **LOS DIGITALES N° 1776, OSORNO**
N° patente profesional **3-1346** RUT N° **12.593-102-2**
CALCULISTA domicilio
N° patente profesional RUT N°
CONSTRUCTOR **RICARDO HENRIQUEZ RAMIREZ** domicilio **11 DE SEPTIEMBRE N° 1881**
N° patente profesional **179716** RUT N° **6.551.777-9**
SUPERVISOR -------- RUT N° ----------
ROL de propiedad **2367-11** Superficie terreno **375 M².**

Derechos municipales $ 34.792.-

Superficie por edificar:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	**32,66 M²**
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	**32,66 M²**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/CAM/gam

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

Dirección de Obras Municipales
Departamento de Edificación

- El presente permiso de edificación corresponde a una obra nueva con destino servicios públicos (telecentro), la cual se desarrolla en un piso.

Superficie Proyectada : 32,66 m2

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable. (Art.1.2.3.)

AVM/ESP/GAM/gam