



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 311 / 2010

REGULARIZACIÓN
ACOGIDA ART. 122 A LEY
L.G.U.Y.C.

FECHA PERMISO : 09 DE SEPTIEMBRE DE 2010

VENCE : 09 DE SEPTIEMBRE DE 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :
de 01 pisos y clase C-3
ubicado en **EDUARDO MEYER EGGERS**
población **CASAS DE BELLAVISTA**
PROPIETARIO **RAFAEL POBLETE ARELLANO**
domiciliado en **OSORNO** calle **EDO. MEYER EGGERS**
ARQUITECTO **WILMA MUÑOZ FERNANDEZ**
N° patente profesional **3-453**
CALCULISTA
N° patente profesional
CONSTRUCTOR
N° patente profesional
SUPERVISOR
ROL de propiedad N° **3514-8**

HABITACIONAL
presupuesto **\$3.893.460.-**
N° **2762**
Sector **BELLAVISTA (ZONA H-2)**
R.U.T N° **8.915.310-7**
N° **2762**
domicilio **ISLA TENGLO N°2525 OSORNO**
RUT N° **9.645.953-K**
domicilio
RUT N°.....
domicilio
RUT N°.....
RUT N°
Superficie terreno **293,02 M2.**

Derechos municipales \$58.402.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	28,17 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	28,17 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



[Handwritten signature]

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/AM/rsev

[Handwritten signature]



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una regularización de ampliación de vivienda existente, la cual se desarrolla en 1 piso, siendo su destino habitacional.

Superficie Proyectada : 28,17 M²

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/GAM/rsev