



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 320 / 2010

AMPLIACIÓN

FECHA PERMISO : 27 DE SEPTIEMBRE DE 2010

VENCE : 27 DE SEPTIEMBRE DE 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **E-3**

ubicado en **CHILLAN**

población

PROPIETARIO **IRMA VIOLETA VARGAS VARGAS**

domiciliado en **OSORNO** calle **CHILLAN**

ARQUITECTO **PATRICIO HORNIG ROSAS**

N° patente profesional **300450-3**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR **JAIME TRONCOSO HURTADO**

N° patente profesional **3-294**

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **816-24**

COMERCIO

presupuesto **\$2.613.788.-**

N° **671-677**

Sector **RAHUE BAJO (ZONA C-3)**

R.U.T N° **6.992.637-1**

N° **682**

domicilio **M. A. MATTA N° 520 OF. 401**

RUT N° **8.012.413-9**

domicilio

RUT N°

domicilio **RAMÍREZ N° 977 OF. K**

RUT N° **7.482.179-0**

RUT N°

Superficie terreno **189 M2.**

Derechos municipales **\$39.207.-**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	26,48 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	26,48 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.


PATRICIO FERRADA MOLINET
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

PFM/Esp/LMP/sev




DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una ampliación de 26,48 M², de propiedad ubicada en calle Chillán N°671-677, de la ciudad de Osorno, de propiedad de Doña Irma Violeta Vargas Vargas.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

PFM/ESP/LMP/rsev