ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 354 / 2010 AMPLIACIÓN

FECHA PERMISO : 20 DE OCTUBRE DE 2010

VENCE : 20 DE OCTUBRE DE 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **EDUCACIÓN**

de **01** pisos y clase **E-3** presupuesto **$13.556.730.-**

ubicado en **SANTA MARIA** **Nº 1542**

población ..... Sector ..... **(ZONA C-4 / R-3)**

PROPIETARIO **PROYECCION SIGLO XXI S.A.** R.U.T Nº **96.859.220-3**

domiciliado en **OSORNO** calle **SANTA MARIA** **Nº 1412**

ARQUITECTO **HUGO YAÑEZ PRIETO** domicilio **FREIRE N° 1235 OSORNO**

Nº patente profesional **301110** RUT Nº **9.986.181-9**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **CIRO GUZMAN H.** domicilio **TUFILCO N° 31 OSORNO**

Nº patente profesional **3-1270** RUT Nº **6.179.130-2**

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **15-01** Superficie terreno **2.330,28 M2.**

Derechos municipales $142.346.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	136,60 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**136,60 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación del Colegio Proyección Siglo XXI, ubicado en calle Santa María N° 1412, de la ciudad de Osorno, con una superficie de 136,60 M²
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/rsev