ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 419 / 2010

AMPLIACIÓN
OBRA MENOR

FECHA PERMISO : 12 DE NOVIEMBRE DE 2010

VENCE : 12 DE NOVIEMBRE DE 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **EDUCACIÓN (PATIO CUBIERTO)**

de **01** pisos y clase **AA-2** presupuesto **$4.280.030.-**

ubicado en **RAMÓN FREIRE** Nº **1219**

población ..... Sector **CENTRO (ZONA H-1)**

PROPIETARIO **INVERSIONES BOETTCHER Y CIA. LTDA.** R.U.T Nº **76.210.080-0**

domiciliado en **OSORNO** calle **RAMON FREIRE** Nº **1233**

ARQUITECTO **MOISES TEPANO AROS** domicilio **LLANQUIHUE N°81-CALBUCO**

Nº patente profesional **30066** RUT Nº **13.969.005-2**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR **A LICITAR** domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **350-7** Superficie terreno **496,12 M2.**

Derechos municipales $64.200.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	30,80 M^2
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**30,80 M^2**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/CAM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de patio cubierto, adosado a la propiedad contigua, con una superficie de 30,80 M²
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/GAM/rsev