ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N°429 / 2010 OBRA NUEVA

FECHA PERMISO: 18 NOVIEMBRE DE 2010

VENCE: 18 NOVIEMBRE DE2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédase permiso para edificar edificio destinado a : **RESTORANTE**

de **1** pisos y clase **E-3** presupuesto **$ 4.423.305.-**

ubicado en **ARTURO PRAT** **N° 745**

población Sector **(ZONA H-2)**

PROPIETARIO **RODRIGO MARTINEZ GOMEZ** R.U.T **N° 7.755.894-2**

domiciliado en **OSORNO** calle **ARTURO PRAT N° 745**

ARQUITECTO **CARLOS FROHLICH** domicilio **FRANCISCO BILBAO N°1141**

N° patente profesional **3-905** RUT N°3.705.208-6

CALCULISTA domicilio

N° patente profesional RUT N°

CONSTRUCTOR **RODRIGO BERTIN** domicilio **FRANCISCO BILBAO N°1141**

N° patente profesional **3-1109** RUT **N° 10.259.087-2**

SUPERVISOR RUT **N°**

ROL de propiedad N° **171-5** Superficie terreno **532 M2.**

Derechos municipales $60.582.-

Superficie por edificar:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	44,57 M²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	**44,57 M²**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/CAM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una ampliación de edificación existente cuyo destino es restaurante , la cual se desarrollara en un piso.-

Superficie proyectada : 44,57 m2

- Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 18 del D.F.L. N°2 de fecha 7 de Julio de 1959 y publicado el 31 de Julio de 1959, el interesado deberá reducir a escritura pública el presente permiso de edificación.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/ /rsev