



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 432 / 2010

OBRA NUEVA

FECHA PERMISO: 19 NOVIEMBRE 2010

VENCE : 19 NOVIEMBRE 2013
(si no diera comienzo a las obras)

Concédase permiso para edificar edificio destinado a :

De 1 pisos y clase E-3

ubicado en **MANUEL RODRIGEZ**

población

PROPIETARIO **CEDDIER MORAGA ROGEL**

domiciliado en **OSORNO**

ARQUITECTO **CARLOS FROHLICH ALBRECHT**

N° patente profesional **3-905**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR **RODRIGO BERTÍN ESPINOZA**

N° patente profesional **3-1109**

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **233-1**

VIVIENDA

presupuesto **\$4.756.765.-**

N° **1305/ B**

Sector (**ZONA C-3**)

R.U.T N° **4.178.298-3**

calle **MANUEL RODRIGEZ N°1305**

domicilio **GERMAN HUBE N° 1184**

RUT N° **3.705.208-6**

domicilio

RUT N°

domicilio **PASAJE LAGOS °823**

RUT N° **10.259.087-2**

RUT N°

Superficie terreno **432,64 M2.**

Derechos municipales **\$71.351.-**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	47,93 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	47,93 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.


ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/CAM /rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a una obra nueva, con destino habitacional, la cual se desarrolla en un piso.

Superficie proyectada: 47,93

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/ GAM /rsev