ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

Dirección de Obras Municipales
Departamento de Edificación

PERMISO DE EDIFICACION Nº 460 /2010 **OBRA NUEVA**

FECHA DE PERMISO: 21 DE DICIEMBRE DE 2010 **VENCE: 21 DE DICIEMBRE DE 2013**
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a:	**COMERCIO (COMPRA Y VENTA DE MADERA)**
de 1 pisos y clase **EE- 3/ E-4**	presupuesto **$ 2.571.552.-**
ubicado en **ACAPULCO**	**Nº 2044**
población	Sector RURAL **(ZONA)**
PROPIETARIO **CLAUDIA BAHAMONDE MUÑOZ**	R.U.T **Nº 16.344.129-2**
domiciliado en **OSORNO**	calle **SANTIAGO N° 219**
ARQUITECTO **MARIO BARRIENTOS MARIN**	domicilio **RAMIREZ Nº1024**
Nº patente profesional **3-1231**	RUT **Nº 13.321.951-K**
CALCULISTA	domicilio
Nº patente profesional	RUT Nº
CONSTRUCTOR **MARIO BARRIENTOS MARIN**	domicilio **RAMIREZ Nº 1024**
Nº patente profesional **3-1231**	RUT **Nº 13.321.951-K**
SUPERVISOR	RUT Nº
ROL de propiedad N° **1749-1**	Superficie terreno **580 M².**

Derechos municipales $ 38.573.-

Superficie por edificar:

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	60 M²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	60 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

DOM/ESP/GAM

- El presente permiso de edificación corresponde a una obra nueva cuyo destino es Comercio (compra y venta de madera), la cual se desarrolla en un piso.

Superficie Proyectada: 60 M2

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable. (Art.1.2.3.)

DOM/ESP/GAM