



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION PARCIAL**

**RECEPCION PARCIAL N° 618 / 2010**

**FECHA : 22 DE DICIEMBRE DE 2010**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **RÍO CLARO**

**N° 2342**

población **SANTA ROSA**

Sector **RAHU ALTO (ZONA H-3)**

propiedad de **ADELIA DEL CARMEN PORTIÑO LEFIAN**

R.U.T. N° **8.501.718-7**

Rol **1659-9**

**PERMISO OTORGADO N° 51**

**FECHA 14/01/2009**

**Superficie edificada :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	<b>38,50 M<sup>2</sup> (1ERA. ETAPA)</b>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>38,50 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimentos

Certificado N°455 DEL 03/06/2010  
Certificado N°455 DEL 03/06/2010  
Declaración N°425395 DEL 18/06/2010  
Certificado N°142 DEL 02/07/2010

ESSAL  
ESSAL  
SEC  
SERVIU



**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**

**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/GAM/EM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción parcial corresponde a la vivienda cuya superficie recepcionada es de 38,50 M<sup>2</sup> de un total aprobado de 56,39 M<sup>2</sup>
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Pamela Corral Cáceres

Constructor : Héctor Oliva Zúñiga

AVM/GAM/ETM/rsev