



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL PARCIAL**

**RECEPCION FINAL PARCIAL N°195/2010**

**FECHA : 19 DE ABRIL DE 2010**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **PASAJE SAN FRANCISCO**

**N° 33**

población **EL ESFUERZO**

Sector **(ZONA H3 )**

propiedad de **HUMBERTO PEÑA BAEZ**

R.U.T. N° **5.444.427-3**

Rol **187-75**

**PERMISO OTORGADO N° 390**

**FECHA 15 SEPTIEMBRE 2008**

**Superficie edificada :**

Subterráneo 2°		
Subterráneo 1°		
1° piso	38,50	M <sup>2</sup> (1° Etapa)
2° piso		
3° piso		
4° piso		
5° piso		
6° piso		
Sgtes.		
<b>TOTAL</b>	<b>38,50</b>	<b>M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimentos

Dotación N° 257 DEL 01 ABRIL 2010  
Dotación N° 257 DEL 01 ABRIL 2010  
Declaración N° 2142422 DEL 03 AGOSTO 2010  
Certificado N° 277 DEL 15 ENERO 2010

ESSAL  
ESSAL  
SEC  
SERVIU



**OSVALDO MORALES CHAVEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

OMCH/ESP/



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final parcial corresponde a la primera etapa correspondiente al Primer Piso de 38,50 m<sup>2</sup>
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : PAMELA CORRAL CACERES  
Constructor : HECTOR OLIVA ZUÑIGA

OMCH/ESP/