



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

CERTIFICADO DE RECEPCION PARCIAL

RECEPCION PARCIAL N° 245 / 2009

FECHA : 02 DE SEPTIEMBRE DE 2009

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente construcción destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en calle **SANTA BARBARA**

N° 2461

población **VISTA HERMOSA**

Sector **(ZONA H-3)**

de propiedad de **RITA TORREALBA**

R.U.T. N° **9.239.168-4**

Rol **1665-19**

PERMISO OTORGADO N° 67

FECHA 30/01/2008

Superficie edificada :

| | |
|-----------------------|------------------------|
| Subterráneo 2° | |
| Subterráneo 1° | |
| 1° piso | 38,30 M² (1era. Etapa) |
| 2° piso | |
| 3° piso | |
| 4° piso | |
| 5° piso | |
| 6° piso | |
| Sgtes. | |
| TOTAL recibido | 38,30 M² |

Notas al reverso

Certificados que se adjuntan :

Agua Potable
Alcantarillado
Electricidad
Pavimentos

Certificado N°1137 del 19/12/2008
Certificado N°1137 del 19/12/2008
Declaración TE1 N°35142048 del 03/08/2009
Certificado N°227 del 23/07/2009

ESSAL
ESSAL
SEC
SERVIU



OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/ESP/GAM/rsev

NOTAS...

- La presente recepción parcial corresponde a construcción de una vivienda ubicada en calle San Javier N°1275, Población Vista Hermosa, la cual se desarrollará en dos etapas donde su superficie total es de 56,19 M², en esta oportunidad se reciben 38,30 M² correspondiendo al 1er. Piso de la vivienda.

| | |
|---------------------------|------------------------|
| 1er. Piso recepcionada | : 38,30 M ² |
| 2do. Piso por recepcionar | : 17,89 M ² |
| <hr/> | |
| | 56,19 M ² |

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Pamela Corral C.
Constructor : Héctor Oliva

OMCH/ESP/GAM/rsev