



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL PARCIAL

RECEPCION FINAL N° 112 / 2009

FECHA : 14 DE ABRIL DE 2009

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **IGNACIO SERRANO**

N° **1491 OSORNO**

población

Sector ( **ZONA** )

propiedad de **RENE WETZEL TAMPIER**

R.U.T. N° **4.587.345-5**

Rol **797-14**

PERMISO OTORGADO N° **5343**

FECHA **13/AGOSTO/1991**


Superficie edificada :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	<b>177,75 M²</b>
2° piso	<b>95,99 M²</b>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>273,74 M²</b>

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

Agua potable	Certificado N° 477	DEL 27/03/2009 ESSAL
Alcantarillado	Certificado N° 477	DEL 27/03/2009 ESSAL
Pavimentos	Certificados N° 96	DEL 30/03/2009 SERVIU
Electricidad	Certificado N° 1744810	DEL 27/03/2009 SAESA

  
PATRICIO FERRADA MOLINET  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

PFM/ESP/pvb.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO  
CHILE  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la construcción de un inmueble destinado a vivienda cuya superficie recibida es de 273,74 M<sup>2</sup>
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Patricio Hornig Rosas

PFM/ESP/pvb.