



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL-PARCIAL

**RECEPCION FINAL-PARCIAL N° 77 / 2009**

**FECHA : 25 DE FEBRERO DE 2009**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **CHUCUMATA**

**N° 448**

población **NUEVA ESPERANZA**

Sector **(ZONA H-3)**

propiedad de **LETICIA ESTRADA GUZMAN**

R.U.T. N° **6.981.254-6**

Rol **1161-15**

**PERMISO OTORGADO N° 46**

**FECHA 28/01/2008**

**Superficie edificada :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	38,30 M <sup>2</sup> (1era. Etapa)
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>38,30 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimentos

Certificado N°1054 DEL 05/12/2007  
Certificado N°1054 DEL 05/12/2007  
Declaración N°6527 DEL 06/12/2007  
Certificado N°14 DEL 15/01/2009

ESSAL  
ESSAL  
SEC  
SERVIU

  
**EUGENIO SALINAS PARMEGIANI**  
**CONSTRUCTOR CIVIL**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

ESP/GAM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de la 1era. etapa de una vivienda de dos pisos, ubicada en calle Chucumata N°448, Población Nueva Esperanza, de propiedad de Doña Leticia Estrada Guzmán, en 1era. etapa:

1era. Etapa : 38,30 M<sup>2</sup>

---

TOTAL 38,30 M<sup>2</sup>

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Pamela Corral Cáceres  
Constructor : Héctor Oliva

ESP/GAM/rsev