



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL - PARCIAL

**RECEPCION FINAL / PARCIAL N° 25 / 2009**

**FECHA : 27 DE ENERO DE 2009**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de construcción destinado a : **SERVICIOS (SERVICIOS PROFESIONALES) Y BODEGA**

ubicado en **CAMILO HENRIQUEZ**

**N° 2412 OSORNO**

población

Sector **(ZONA C-3)**

propiedad de **ALICIA PINUER ROSAS Y OTRAS**

R.U.T. N° **6.950.539-2**

Rol **220-12**

**PERMISO OTORGADO N° 13**

**FECHA 16/01/2006**

**Superficie edificada :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	36,18 M <sup>2</sup>
1° piso	389,79 M <sup>2</sup>
2° piso	31,38 M <sup>2</sup>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>457,35 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimentos

Certificado N°1320 DEL 03/10/2008  
Certificado N°1320 DEL 03/10/2008  
Certificado N°1641309 DEL 07/10/2008  
Certificado N°22 DEL 26/01/2009

ESSAL  
ESSAL  
SAESA  
SERVIU

  
**WILMA MUÑOZ FERNANDEZ**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

WMF/ESP/rsev  




DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la regularización de un inmueble destinado a Servicios (Servicios Profesionales) y Bodegas, cuya superficie parcial recibida es de 457,35 M<sup>2</sup>
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Patricio Hornig Rosas

WMF/ESP/rsev