



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION PARCIAL**

**RECEPCION PARCIAL N° 147 / 2012**

**FECHA : 31 DE MAYO DE 2012**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a : **VIVIENDA**

ubicado en **CUYA**

**N° 665**

población **NUEVA ESPERANZA**

Sector **FRANCKE (ZONA H-3)**

propiedad de **MARIA AGUILAR MARTINEZ**

R.U.T. N° **4.057.198-1**

Rol **1169-7**

**PERMISO OTORGADO N° 387**

**FECHA 09/11/2010**

**Superficie edificada :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	38,50 M <sup>2</sup>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>38,50 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

**Certificados que se adjuntan:**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimentos

Certificado N°262 DEL 09/03/2012  
Certificado N°262 DEL 09/03/2012  
Declaración N°689989 DEL 26.04.2012  
Certificado N°132 DEL 22.05.2012

ESSAL  
ESSAL  
SEC  
SERVIU



**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/ESP/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción parcial corresponde a una superficie de 38,50 M<sup>2</sup>, de un total de 56,39 M<sup>2</sup>, de la propiedad ubicada en Cuya N°665, Población Nueva Esperanza, Francke, de propiedad de Doña María Aguilar Martínez.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Pamela Corral Cáceres  
Constructor : Héctor Oliva Z.

AVM/ESP/ETM/rsev