ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 18 / 2014 OBRA NUEVA

FECHA PERMISO : 08 DE ENERO DEL 2014

VENCE : 08 DE ENERO DEL 2017
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **BODEGAS Y OFICINAS**

de **01** pisos y clase **AA-a** presupuesto **$177.891.840.-**

ubicado en **KM. 5 – RUTA 215 – LOTEO LA CAMPIÑA**

población ..... Sector ..... **(ZONA RURAL)**

PROPIETARIO **SONDAJES PERFOMAQ S.A.** R.U.T Nº **79.554.640-5**

domiciliado en **OSORNO** calle **AGUA SANTA** **S/Nº**

ARQUITECTO **PATRICIO HORNIG ROSAS** domicilio **M. A. MATTA N°520 OF. 401-OSORNO**

Nº patente profesional **3-450** RUT Nº **8.012.413-9**

CALCULISTA **JORGE NUSSER AREND** domicilio **CASANOVA N°1010 - OSORNO**

Nº patente profesional **3-305** RUT Nº **6.070.849-5**

CONSTRUCTOR **ART. 5.1.8. DE LA O.G.U.Y.C.** domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **5500-36** Superficie terreno **10.205 M2.**

Derechos municipales $2.668.378.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	**2.206,00 M²**
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**2.206,00 M²**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

OSVALDO MORALES CHAVEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

OMCH/ETM/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHONCHI
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de 2 bodegas y oficinas ubicadas en Ruta 215, Km. 5, Loteo La Campiña, de propiedad de Sondajes Perfomaq S.A., con una superficie aprobada de 2.206 M2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

OMCH/ETM/rsev