



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL Nº 117 / 2014

FECHA : 12 DE MARZO DEL 2014

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **EDUCACIONAL (AMPLIACIÓN Y HABILITACION)**

ubicado en **BILBAO**

Nº 1237

población

Sector **CENTRO (ZONA C-2)**

propiedad de **AYDIN LEBLEBICI TAZBAZ**

Rol **202-3**

R.U.T. Nº **6.583.861-3**

PERMISO OBRA MENOR Nº23  
PERMISO MODIFICACION Nº80

FECHA **27.02.2014**  
FECHA **12.03.2014**

Superficie edificada :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	4,40 M <sup>2</sup>
2º piso	4,40 M <sup>2</sup>
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>8,80 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad

Certificado Nº131 DEL 03.03.2014  
Certificado Nº131 DEL 03.03.2014  
Certificado Nº4036717 DEL 03.03.2014

ESSAL  
ESSAL  
SAESA



**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/ETM/RMR/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de 8,80 M2 correspondiente a la escalera auxiliar exterior y modificaciones de tabiquería interior en salas y pasillos, de Centro Educativo Portales, ubicado en calle Francisco Bilbao N°1237, de propiedad de Aydin Leblebici Riquelme.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Fabián Sáez Riquelme  
Constructor : Francisco González Rojas

AVM/ETM/RMR/rsev