DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la regularización de ampliación de vivienda ubicada en Hernando de Magallanes N°2320, Población Miguel de Cervantes, de propiedad de Doña Sandra Virginia Maldonado Soto, con una superficie ampliada de 53,33 M2.

- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/JBA/RMR/rsev

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 100 / 2014 AMPLIACIÓN

FECHA PERMISO : 31 DE MARZO DEL 2014

VENCE : 31 DE MARZO DEL 2017
(si no diera comienzo a las obras)

Concédese permiso para edificar edificio destinado a : **VIVIENDA**

de **02** pisos y clase **E-3** presupuesto **$5.783.639.-**

ubicado en **HERNANDO DE MAGALLANES** Nº **2320**

población **MIGUEL DE CERVANTES** Sector ..... **(ZONA H-2)**

PROPIETARIO **SANDRA VIRGINIA MALDONADO SOTO** R.U.T Nº **8.218.725-1**

domiciliado en **OSORNO** calle **HERNANDO DE MAGALLANES** Nº **2320**

ARQUITECTO **MARIA INES ILHARREGUY ARAYA** domicilio **BILBAO N°1129-OF. 150-OSORNO**

Nº patente profesional **3-1432** RUT Nº **16.584.836-5**

CALCULISTA ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

CONSTRUCTOR ..... domicilio .....

Nº patente profesional ..... RUT Nº.....

SUPERVISOR ..... RUT Nº .....

ROL de propiedad N° **380-24** Superficie terreno **209,65 M2.**

Derechos municipales $86.755.-

Superficie por edificar :

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	**18,40 M²**
2º piso	**34,93 M²**
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**53,33 M²**

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/JBA/RMR/rsev