



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 74 / 2014 AMPLIACIÓN**

**FECHA PERMISO : 10 DE MARZO DEL 2014**

**VENCE : 10 DE MARZO DEL 2017  
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de pisos y clase **G-4**

ubicado en **MANUEL RODRIGUEZ**

población .....

PROPIETARIO **SOC. EDUCACIONAL FRAY LUIS DE LEON LTDA.**

domiciliado en **OSORNO** calle **MANUEL RODRIGUEZ**

ARQUITECTO **MAURICIO SOTO SOTO**

N° patente profesional **3-1203**

CALCULISTA **MAURICIO SOTO SOTO**

N° patente profesional **3-1203**

CONSTRUCTOR **MAURICIO SOTO SOTO**

N° patente profesional **3-1203**

REVISOR INDEPENDIENTE **JORGE COSSIO CEA**

CATEGORIA **1ERA. CATEGORIA**

ROL de propiedad N° **235-3**

Derechos municipales **\$137.887.-**

**EDUCACION (SALA DE CLASES)**

presupuesto **\$9.192.478.-**

N° **1545**

Sector ..... **(ZONA C-3)**

R.U.T N° **76.170.468-0**

N° **1545**

domicilio **RAMIREZ N°930 – OF. 5 -OSORNO**

RUT N° **9.363.091-2**

domicilio **RAMIREZ N°930-OF 5- OSORNO**

RUT N° **9.363.091-2**

domicilio **RAMIREZ N°930-OF. 5 - OSORNO**

RUT N° **9.363.091-2**

RUT N° **8.558.743-9**

**DIRECCIÓN GERMAN HUBE N°1184-DPTO. 302-OSORNO**

Superficie terreno **917,93 M2.**

**Superficie por edificar :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	
2° piso	<b>117,81 M<sup>2</sup></b>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>117,81 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales. El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/JBA/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la ampliación en 2do. Piso de Sala de Clases de Liceo Técnico Héroes de La Concepción, ubicado en Manuel Rodríguez N°1545, de propiedad de Soc. Educativa Fray Luis de León Ltda.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Cuenta con Informe Favorable N°281 de fecha febrero del 2014, de Sr. Jorge Cossio Cea, Constructor Civil, Revisor Independiente.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/JBA/rsev

