



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 353 / 2015 AMPLIACION**

**FECHA PERMISO: 14 JULIO DEL 2015**

**VENCE: 14 JULIO DEL 2018**  
**(Si no diera comienzo a las obras)**

Concédase permiso para edificar edificio destinado a:  
de **01** pisos y clase **A-3**

Ubicado en **FEDERICO ERRAZURIZ**

Población.....

PROPIETARIO **BANCO SECURYTE**

Domiciliado en **OSORNO** calle **MONTEVIDEO**

ARQUITECTO **SAMUEL MARQUEZ GUTIERREZ**

N° patente profesional **417054**

CALCULISTA **SAMUEL MARQUEZ GUTIERREZ**

N° patente profesional **417054**

CONSTRUCTOR **SAMUEL MARQUEZ GUTIERREZ**

N° patente profesional **417054**

SUPERVISOR.....

ROL de propiedad N°**129-20**

Derechos municipales \$**314.313.-**

**PLANTA DE REVISION TECNICA**

presupuesto \$**20.954.200.-**

**N° 2149**

Sector **C-3 (ZONA C-3)**

R.U.T N° **97.053.000-2**

**N° 2144, RENCA SANTIAGO**

domicilio **GAMERO N°651, INDEPENDENCIA SANTIAGO**

RUT N° **5.744.902-0**

domicilio **GAMERO N°651, INDEPENDENCIA SANTIAGO**

RUT N° **5.744.902-0**

domicilio **GAMERO N°651, INDEPENDENCIA SANTIAGO**

RUT N° **5.744.902-0**

RUT N°.....

Superficie terreno **6.260,40 M2.**

**Superficie por edificar:**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	<b>128.72 M<sup>2</sup></b>
<b>2° piso</b>	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>128.72 M<sup>2</sup></b>

**Notas:**

- Deberá darse cumplimiento al Artículo 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones donde se indica que ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su Recepción Final.
- Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.



**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la Ampliación de planta de revisión técnica, en propiedad de Banco Securyti, obras ubicadas en calle Federico Errazuriz N° 2149
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable. (Art.1.2.3.)

AVM/ESP/ETM/etm