



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 235 / 2015

FECHA : 29 DE JULIO DEL 2015

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a : **VIVIENDA**

ubicada en **FRANCISCO CORDARO**

N° **3220 - OSORNO**

población **LOTEO LOS DOMINICOS**

Sector..... **(ZONA H-2)**

propiedad de **JOSE GUTIERREZ CARCAMO**

R.U.T. N° **14.038.400-3**

Rol de propiedad **3551-5**

PERMISO OTORGADO N° 310

FECHA **15.06.2015**

Superficie edificada :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	25,60 M <sup>2</sup>
2° piso	46,75 M <sup>2</sup>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>72,35 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

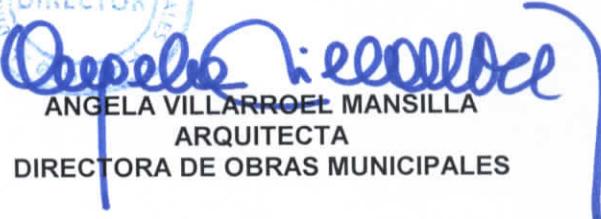
Certificados que se adjuntan :

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimento

Certificado N°1004 DEL 07.07.2015  
Certificado N°1004 DEL 07.07.2015  
Certificado N°4499130 DEL 24.12.2014  
Certificado N°358 DEL 11.12.2014

ESSAL  
ESSAL  
SAESA  
SERVIU



  
**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/ESP/RMR/rImr



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de una vivienda, ubicada en Francisco Cordaro N°3220, Loteo Los Dominicos, de propiedad de José Gutiérrez Cárcamo, con una superficie recibida de 72,35 m<sup>2</sup>.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6 O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Mauricio Soto Soto

Constructor : Mauricio Soto Soto

AVM/ESP/RMR/rlmr