



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

RECEPCION FINAL N° 148 / 2015

FECHA : 29 DE MAYO DEL 2015

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a : **VIVIENDA**

ubicada en **LA POZA**

S/N° - **OSORNO**

localidad.....

Sector **LA POZA (ZONA RURAL)**

propiedad de **MARIA HUENTUTRIPAI HUEITRA**

R.U.T. N° **5.369.258-3**

Rol **2243-66**

PERMISO OTORGADO N° 367

FECHA **21.10.2014**

Superficie edificada :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	56,37 M <sup>2</sup>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>56,37 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Agua Potable	Resolución Sanitaria N°436 DEL 22.04.2015	SSO
Alcantarillado	Resolución Sanitaria N°436 DEL 22.04.2015	SSO
Electricidad	Certificado TE1 N°1151790 DEL 14.01.2015	SEC



**FRANCISCO GONZALEZ ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

FGR/ESP/RMR/rlmr



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de una vivienda, ubicada en La Poza, sector La Poza, de propiedad de María Huentutripai Hueitra, con una superficie recibida de 56,37 m<sup>2</sup>.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Lorena Araya Raccoursier  
Constructor : Lorena Araya Raccoursier

FGR/ESP/RMR/rImr