



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 142 / 2015

FECHA : 25 DE MAYO DEL 2015

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

ubicada en **AVDA. OSORNO LA MAYOR NORTE**

N° 1858 - OSORNO

población **ALTO OSORNO**

Sector..... (H - 3)

propiedad de **MARCIA CASAS QUINTANA**

R.U.T. N° 15.412.732-1

Rol **2408-37**

PERMISO O.MENOR OTORGADO N° 62

FECHA 19.02.2015

PERMISO OTORGADO N°204 - MODIFICACION

FECHA 10.04.2015

Superficie edificada :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	22,49 M ²
2° piso	63,07 M ²
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	85,56 M²

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Agua Potable
Alcantarillado
Electricidad

Certificado N°338 DEL 04.03.2015
Certificado N°338 DEL 04.03.2015
Certificado N°4608168 DEL 04.03.2015

ESSAL
ESSAL
SAESA



ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/RMR/rlmr



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de una vivienda social acogida al art. 6.1.11 de la O.G.U.C., ubicada en Avda. Osorno La Mayor Norte N°1858, Población Alto Osorno, de propiedad de Marcia Casas Quintana, con una superficie recibida de 85,56 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Fabián Sáez Riquelme
Constructor :

AVM/ESP/RMR/rImr