ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

# CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

**RECEPCION FINAL Nº 135 / 2015**

**FECHA : 20 DE MAYO DEL 2015**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL**

ubicada en **LUIS ALBERTO GUZMAN** Nº **2356 - OSORNO**

población **VILLA ATLANTICO** Sector..... **(ZONA RURAL)**

propiedad de **ADA YAÑEZ VILLEGAS** R.U.T. Nº **8.757.206-4**

Rol **2509-39**

**PERMISO O.MENOR OTORGADO Nº 190** **FECHA 16.09.2013**

**Superficie edificada :**

| | |
|---|---|
| Subterráneo 2º | |
| Subterráneo 1º | |
| 1º piso | 12,92 $M^2$ |
| 2º piso | |
| 3º piso | |
| 4º piso | |
| 5º piso | |
| 6º piso | |
| Sgtes. | |
| **TOTAL** | **12,92 $M^2$** |

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

Electricidad Certificado TE1 N°1172796 DEL 04.03.2015 SEC

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**
**ARQUITECTA**
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/ESP/RMR/rlmr

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de una vivienda social acogida al art. 6.1.11 de la O.G.U.C., ubicada en Luis Alberto Guzmán N°2356, Villa Atlántico, de propiedad de Ada del Carmen Yáñez Villegas, con una superficie recibida de 12,92 M2.

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).

- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6 O.G.U.C.).

Profesional responsable :
Arquitecto : Osvaldo Morales Chávez
Constructor :

AVM/ESP/RMR/rlmr