



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 115 / 2015

FECHA : 06 DE MAYO DEL 2015

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a : **VIVIENDA**

ubicada en calle **MARACAIBO**

N° **1116 - OSORNO**

población **PEDRO AGUIRRE CERDA**

Sector..... (**ZONA H-3**)

propiedad de **FLORENTINA CARDENAS VERA**

R.U.T. N° **6.901.452-6**

Rol **1309-12**

PERMISO OTORGADO N° 101

FECHA **17.02.2015**

Superficie edificada :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	57,65 M <sup>2</sup>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>57,65 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimento

Certificado N°525 DEL 13.04.2015  
Certificado N°525 DEL 13.04.2015  
Certificado TE1 N°1184981 DEL 24.03.2015  
Certificado N°98 DEL 31.03.2015

ESSAL  
ESSAL  
SEC  
SERVIU



*Angela Villarroel Mansilla*  
**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/ESP/RMR/rlmr



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de una vivienda, ubicada en Maracaibo N°1116, Población Pedro Aguirre Cerda, de propiedad de Florentina Cárdenas Vera, con una superficie recibida de 57,65 m<sup>2</sup>.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Rodrigo Toledo Obando  
Constructor : Rodrigo Toledo Obando

AVM/ESP/RMR/rlmr