



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION Nº 213 / 2015

FECHA PERMISO: 20 DE ABRIL DEL 2015

VENCE: 20 DE ABRIL DEL 2018
(Si no diera comienzo a las obras)

Concédase permiso para edificar edificio destinado a:

De 01 pisos y clase E-4

Ubicado en: MONTEVERDE

Población: VILLA CAUTIN

PROPIETARIO: ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO

Domiciliado en MACKENNA

ARQUITECTO: CAROLINA HEVIA MORONI

Nº patente profesional 3-1514

CALCULISTA DENNYS NUÑEZ RUIZ

Nº patente profesional 3-1586

CONSTRUCTOR ARTÍCULO 5.1.8. DE LA O.G.U.C.

Nº patente profesional

REVISOR INDEPENDIENTE

CATEGORIA

REVISOR CALCULO

CATEGORIA

ROL de propiedad Nº 2567-52

Derechos municipales \$ 241.931.-

EQUIPAMIENTO (SEDE SOCIAL)

Presupuesto \$ 16.128.726.-

Nº 2141 OSORNO

Sector (ZONA RURAL)

RUT Nº: 69.210.100-6

Nº 851 OSORNO

Domicilio AMTAHUER Nº 933 OSORNO

RUT Nº 16.830.646-6

Domicilio AMTAHUER Nº 933 OSORNO

RUT Nº 16.830.287-8

Domicilio

RUT Nº

Domicilio

RUT

Domicilio

R.U.T.

Superficie terreno 1.104,26.- M2.

Superficie por edificar:

Subterráneo 1º	
1º piso	195,54 M ²
2º piso	
3º piso	
4º piso	
5º piso	
TOTAL	195,54 M ²

Notas al reverso.

- Deberá darse cumplimiento al Artículo 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones donde se indica que ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su Recepción Definitiva
 - Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
 - El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.
- El duplicado de esta Boleta de Permiso, deberá quedar a disposición de los Inspectores Municipales.



ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/esp



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente Permiso de Edificación corresponde a la construcción de un edificio destinado a sede social , cuya superficie aprobada es de 195,54 M2
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/esp