



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL N° 78 / 2014**

**FECHA : 17 DE FEBRERO DEL 2014**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **COMERCIO (RESTAURANTE)**

ubicado en **TEMUCO**

**N° 562**

población

Sector **RAHUE BAJO (ZONA C-4 / C-3)**

propiedad de **ARTURO VERA SOLIS**

R.U.T. N° **1.357.716-1**

Rol **826-26**

**CAMBIO DE DESTINO N°06  
OBRA MENOR N°03**

**FECHA 02.01.2014  
FECHA 02.01.2014**

**Superficie edificada :**

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	<b>16 M<sup>2</sup></b>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>16 M<sup>2</sup></b>

**Notas al reverso.**

**Certificados que se adjuntan :**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimentos

Certificado N°28 DEL 13.01.2014  
Certificado N°28 DEL 13.01.2014  
Certificado N°3962988 DEL 16.01.2014  
Certificado N°14 DEL 14.01.2014

ESSAL  
ESSAL  
SAESA  
SERVIU



*Angela Villarroel Mansilla*  
**ANGELA VILLARROEL MANSILLA  
ARQUITECTA  
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

*AVM/JBA/RMR/rsev*



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**NOTAS...**

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de 16 M2 y Cambio de Destino a Restaurante, de propiedad ubicada en Temuco N°562, Rahue Bajo, de propiedad de Don Arturo Vera Solís.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Freddy Valderas Jilaberto

Constructor : Freddy Valderas Jilaberto

AVM/JBA/RMR/rsev