



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**PERMISO DE EDIFICACION N° 51 / 2014 MODIFICACION DE PROYECTO
AMPLIACIÓN**

FECHA PERMISO : 14 DE FEBRERO DEL 2014

**VENCE : 14 DE FEBRERO DEL 2017
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédese permiso para edificar edificio destinado a :

de **02** pisos y clase **E-3**

ubicado en **SANTIAGO ROSAS**

población **LOS AROMOS DE LAS QUEMAS**

PROPIETARIO **LAUTARO CARRASCO JIMENEZ**

domiciliado en **OSORNO** calle **SANTIAGO ROSAS**

ARQUITECTO **CARMEN REYES SAEZ**

N° patente profesional **3-1322**

CALCULISTA

N° patente profesional

CONSTRUCTOR **CARMEN REYES SAEZ**

N° patente profesional **3-1322**

SUPERVISOR

ROL de propiedad N° **575-2**

Derechos municipales **\$30.241.-**

VIVIENDA

presupuesto **\$4.032.171.-**

N° **2586**

Sector (**ZONA H-1**)

R.U.T N° **5.237.173-2**

N° **2586**

domicilio **LE MANS N°1672 - OSORNO**

RUT N° **13.315.695-K**

domicilio

RUT N°.....

domicilio **LE MANS N°1672 - OSORNO**

RUT N° **13.315.695-K**

RUT N°

Superficie terreno **270,00 M2.**

Superficie por edificar :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	18,54 M²
2° piso	18,64 M²
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	37,18 M²

Notas al reverso.

Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.



ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/JBA/ETM/rsev



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la modificación de proyecto que consiste en ampliación de vivienda, ubicada en calle Santiago Rosas N°2586, Los Aromos de Las Quemadas, de propiedad de Don Lautaro Carrasco Jiménez, con una superficie ampliada de 37,18 M2.
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/JBA/ETM/rsev

