



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 135 / 2015

FECHA PERMISO: 09 DE MARZO DEL 2015

VENCE: 09 DE MARZO DEL 2018
(Si no diera comienzo a las obras)

Concédase permiso para edificar edificio destinado a:
De **01** pisos y clase **AA-a**
Ubicado en **CALLE FELIZARDO ASENJO**
Población:
PROPIETARIO **METALMACAYA Y DE LA HOZ LTDA.**
Domiciliado en **CALLE FELIZARDO ASENJO**
ARQUITECTO **MAURICIO SOTO SOTO**
N° patente profesional **3-1203**
CALCULISTA **PABLO GUILLEMINOT GIACCHERO**
N° patente profesional **3-1315**
CONSTRUCTOR **MAURICIO SOTO SOTO**
N° patente profesional **3-1203**
REVISOR INDEPENDIENTE
CATEGORIA
REVISOR CALCULO
CATEGORIA
ROL de propiedad N° **1043-6**
Derechos municipales \$ **646.020.-**

ALMACENAMIENTO Y OFICINAS
Presupuesto \$ **43.068.000.-**
N° **481 OSORNO**
Sector **(ZONA C-4)**
RUT N°: **77.006.380-0**
N° **481 OSORNO**
Domicilio **RAMIREZ N° 930 OSORNO**
RUT N° **9.363.091-2**
domicilio **GUILLERMO DOLL N° 2670 OSORNO**
RUT N° **7.775.236-6**
Domicilio **RAMIREZ N° 930 OSORNO**
RUT N° **9.363.091-2**
Domicilio
RUT
Domicilio
R.U.T.
Superficie terreno **4.062,00 M2.**

Superficie por edificar:

Subterráneo 1°	
1° piso	4.062,00 M²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
TOTAL	4.062,00 M²

Notas al reverso.

- Deberá darse cumplimiento al Artículo 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones donde se indica que ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su Recepción Definitiva
 - Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
 - El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.
- El duplicado de esta Boleta de Permiso, deberá quedar a disposición de los Inspectores Municipales.

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/esp



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente Permiso de Edificación corresponde a la construcción de un edificio destinado a almacenamiento y oficinas, cuya superficie aprobada es de 4.062,00 M²
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/esp