



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

RECEPCION FINAL N° 39 / 2015

FECHA : 06 DE FEBRERO DEL 2015

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a : **VIVIENDA**

ubicada en calle **LE MANS**

N° **1885 - OSORNO**

población.....

Sector **VOLCAN OSORNO (ZONA H-1)**

propiedad de **DANIEL ASENJO ROSAS**

R.U.T. N° **15.277.217-3**

Rol **597-20**

PERMISO OTORGADO N° 111

FECHA **10.04.2014**

Superficie edificada :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	105,98 M <sup>2</sup>
2° piso	87,45 M <sup>2</sup>
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>193,43 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad  
Pavimento

Certificado N°1527 DEL 23.10.2014  
Certificado N°1527 DEL 23.10.2014  
Certificado TE1 N°1077254 DEL 07.08.2014  
Certificado N°243 DEL 10.09.2014

ESSAL  
ESSAL  
SEC  
SERVIU

  
**FRANCISCO GONZALEZ ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

FGR/ESP/RMR/rImr



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de una vivienda, ubicada en calle Le Mans N°1885, Loteo Volcán Osorno, de propiedad de Daniel Alejandro Asenjo Rosas, con una superficie recibida de 193,43 m2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Carlos Frohlich Albrecht

Constructor : Carlos Frohlich Albrecht

FGR/ESP/RMR/rlmr