



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

PERMISO DE EDIFICACION N° 14 / 2015

FECHA PERMISO: 14 DE ENERO DEL 2015

**(VENCE: 14 DE ENERO DEL 2018
(si no diera comienzo a las obras)**

Concédase permiso para edificar edificio destinado a :

de **03** pisos y clase **B-2**

Ubicado **LOTEO FUNDO LAS VERTIENTES**

Población

PROPIETARIO **TYNDALL VOLOSKY FERRAND**

Domiciliado en **FUNDO LAS VERTIENTES**

ARQUITECTO **PATRICIO HORNIG ROSAS**

N° patente profesional **3-450**

CALCULISTA **JORGE NUSSER AREND**

N° patente profesional **3-305**

CONSTRUCTOR **ART. 5.1.8 O.G.U.C.**

N° patente profesional

REVISOR INDEPENDIENTE

CATEGORIA

REVISOR CALCULO

CATEGORIA

ROL de propiedad N° **3901-8**

Derechos municipales \$ **3.309.723.-**

VIVIENDA

presupuesto \$ **220.648.222.-**

LOTE N° 8 OSORNO

Sector **RURAL**

R.U.T N° **8.772.045-4**

LOTE N°8 OSORNO

domicilio **MATTA N° 520 OF. 401 OSORNO**

RUT N° **8.012.413-9**

domicilio **CASANOVA N° 1010 OSORNO**

RUT N° **6.070.849-5**

Domicilio

RUT N°

Domicilio

RUT

Domicilio

R.U.T.

Superficie terreno **5.200 M2.**

Superficie por edificar:

Subterráneo 1°	
1° piso	549,50 M²
2° piso	254,80 M²
3° piso	86,55 M²
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	890,85 M²

Notas al reverso.

- Deberá darse cumplimiento al Artículo 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones donde se indica que ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su Recepción Definitiva
- Todo cambio que se introduzca y modifique lo aprobado, deberá ser autorizado por la Dirección de Obras Municipales.
- El duplicado de esta Boleta de Permiso deberá quedar a disposición de los inspectores municipales en las obras.
- El duplicado de esta Boleta de Permiso, deberá quedar a disposición de los Inspectores Municipales en las obras.

ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/esp



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- El presente permiso de edificación corresponde a la construcción de una vivienda con una superficie aprobada de 890,95 M²
- Para la recepción final deberá contar con los certificados de los servicios correspondientes que señala el Art. 5.2.6 capítulo 2, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Los proyectistas serán responsables en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños y perjuicios.(Art. 1.2.4. O.G.U.C.)
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.(Art.1.2.6. O.G.U.C.)
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsable.(Art.1.2.3.)

AVM/ESP/esp