ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL Nº 483 / 2014

FECHA: 15 DE DICIEMBRE DEL 2014

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a: **VIVIENDA**

Ubicado en **VALPARAISO** **N° 515**

Población..... Sector **(ZONA C-4)**

Propiedad de **ANA GATICA MOREIRA**

R.U.T. Nº **7.563.879-5** Rol **816-15**

PERMISO DE EDIFICACION Nº 383 **FECHA 19.11.2014**

Superficie edificada:

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	**95.21 M²**
2º piso	**42.64 M²**
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**137.85 M²**

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

Agua Potable	Certificado Nº 1677 DEL 20.11.2014	ESSAL
Alcantarillado	Certificado Nº 1677 DEL 20.11.2014	ESSAL
Electricidad	Certificado N° 4454877 DEL 19.11.2014	SAESA
Pavimento	Certificado N° 337 DEL 24.11.2014	SERVIU

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

FRANCISCO GONZALEZ ROJAS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FGR/ESP/ETM/etm

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente Permiso de Edificación corresponde a la regularización de una vivienda, ubicada en calle Valparaíso N° 515, de propiedad de Ana Gatica Moreira, con una superficie recibida de 137.85 M2.

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).

- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable:
Arquitecto : Alvaro Gatica Bachmann
Constructor : Alvaro Gatica Bachmann

FGR/ESP/ETM/etm