



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

**CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL**

**RECEPCION FINAL N° 456 / 2014**

**FECHA : 28 DE NOVIEMBRE DEL 2014**

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **VIVIENDA**

ubicado en **PASAJE N°2**

**SITIO N°10**

población **VILLA CANCURA**

Sector **CANCURA (ZONA RURAL)**

propiedad de **LUIS OYARZO YAÑEZ**

R.U.T. N° **3.902.702-K**

Rol N° **4901-10**

**PERMISO OTORGADO N° 199**

**FECHA 16.06.2014**

**Superficie edificada :**

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Subterráneo 2° |                            |
| Subterráneo 1° |                            |
| 1° piso        | 56,00 M <sup>2</sup>       |
| 2° piso        |                            |
| 3° piso        |                            |
| 4° piso        |                            |
| 5° piso        |                            |
| 6° piso        |                            |
| Sgtes.         |                            |
| <b>TOTAL</b>   | <b>56,00 M<sup>2</sup></b> |

Notas al reverso.

**Certificados que se adjuntan :**

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad

Certificado S/N° DEL 14.01.2014  
Certificado S/N° DEL 14.01.2014  
Certificado TE1 N°1064481 DEL 10.07.2014

COMITÉ APR CANCURA  
COMITÉ APR CANCURA  
SEC



**ANGELA VILLARROEL MANSILLA**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**

AVM/ESP/RMR/rImr



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la construcción de una vivienda, ubicada en sitio N°10, pasaje N° 2, Villa Cancura, de propiedad de Luis Oyarzo Yañez, con una superficie recibida de 56,00 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Carlos Bolados Vilca  
Constructor : Carlos Bolados Vilca

AVM/ESP/RMR/rlnr