



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN SECRETARÍA MUNICIPAL
OFICINA DE PARTES

PERMISO MUNICIPAL

108 /

28 NOV 2014

VISTOS:

LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL INTERESADO, LA PROVIDENCIA Y EL VISTO BUENO CORRESPONDIENTE;
LA ORDENANZA MUNICIPAL N° 96 POR CONCESIONES, PERMISOS Y SERVICIOS VIGENTES POR EL PRESENTE AÑO;
EL DECRETO N° 366 DE DELEGACION DE FUNCIONES EN EL SECRETARIO MUNICIPAL DE FECHA 06.02.92;
LO DISPUESTO EN LA LEY N° 19.925;
LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LA LEY N°18.695 ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES.

CONCEDE PERMISO A : CAMILA DEL PILAR MILLING FARIAS
NOMBRE : CAMILA DEL PILAR MILLING FARIAS
CARGO : COORDINADORA
PARA QUE LLEVEN A EFECTO : FIESTA BAILABLE
LUGAR : LOCAL DE CALLE LOS CARRERA N°584
HORA : 22.30 A LAS 05.00 HRS.
PERMISO A CONTAR DEL DIA : 29 DE NOVIEMBRE DE 2014

SE FIJA COMO OBLIGACION : ACATAR LO ESTIPULADO EN LA ORDENANZA N°8 SOBRE RUIDOS MOLESTOS. LA MUSICA DEBERA SER A MEDIO TONO. SERÁ DE RESPONSABILIDAD DE LOS ORGANIZADORES DAR CUMPLIMIENTO A LAS NORMAS DEL DERECHO DE AUTOR DE LA LEY N°17.336.

DERECHOS MUNICIPALES : 100% DE LA U.T.M.
ORD. 96, ART. 12, N°5

SE PROHIBE LO SIGUIENTE : EXPENDIO Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS.

Regístrese en Carabineros de Chile, previo visto bueno de la Junta Vecinal del sector o de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos.
Déjese constancia que el uso del local en el cual se va a desarrollar la actividad es una materia exclusiva regulación entre el propietario o mero tenedor y el peticionario, que no empece al municipio.



YAMIL JANNA UARAC ROJAS
SECRETARIO MUNICIPAL

YJUR/sjae.
Folio: 471403

*Parte
Sucesos
2 permisos
(c/ pago de 03)
27/11/14*

I. MUNICIPALIDAD OSORNO	
OFICINA DE PARTES	
FECHA DE RECEPCION	27 NOV 2014
FOLIO	
INGRESADO	13679
REBAJADO	
FOTOCOPIADO	471403

AL SEÑOR
JAIME BERTIN VALENZUELA
ALCALDE DE OSORNO
PRESENTE

Yo *Familia del pilar Milling Guion* rut N° *18.537.712-1*

Con domicilio en *los carrera 584, os.*, me

permiso solicitar a Ud. *permiso para fiesta Bailall a*

beneficio para los días viernes 28 y sábado

29 de noviembre desde las 23:30 hrs hasta las 04:45

hrs, en local comercial ubicada en los carrera

584, os.

Saluda atentamente.,

*Familia Milling
F: 78563507.
[Signature]*



CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL.

En Osorno, a 8 de octubre del año dos mil catorce, comparecen por una parte Doña Nora Matus Hidalgo, chilena, viuda, comerciante, cédula nacional de identidad N° 3.165.024-0, con domicilio en calle Los Carrera N° 578, Osorno y por la otra parte Doña Camila Del Pilar Milling Farías, asesora computacional, chilena, soltera, cédula nacional de identidad N° 18.537.712-1, con domicilio en Parcela n° 16ª, Condominio Lagunitas, Puerto Montt, número de teléfono móvil 78563507, quienes de común acuerdo han convenido en celebrar el siguiente contrato de arrendamiento de local comercial, para lo cual se expone lo siguiente: **PRIMERO:** Doña Nora Matus Hidalgo viene en dar en arrendamiento el local comercial ubicado en calle Los Carrera N° 584, de Osorno, a Doña Camila Del Pilar Milling Farías; **SEGUNDO:** El presente contrato de arrendamiento empezará a regir a contar de 8 de octubre de 2014, por un año y se entenderá renovado por periodos iguales y sucesivos, salvo que la arrendadora le ponga termino antes al contrato dando aviso al arrendatario con treinta días de anticipación mediante carta certificada. Si es el arrendatario quien desea ponerle término anticipado al contrato deberá notificar a la arrendadora con una anticipación igual de treinta días, del mismo modo. **TERCERO:** La renta de arrendamiento será mensual, pagadera dentro de los diez primeros días de cada mes, siendo la cantidad de un millón de pesos, (\$1.000.000). **CUARTO:** La renta pactada será pagada mediante transferencia electrónica o depósito bancario efectuado en la cuenta corriente de la arrendadora que mantiene en el Banco BBVA cuenta n° 0504-0080-0100050346, generándose por parte de la arrendadora el comprobante respectivo que da cuenta del consiguiente pago. **QUINTO:** Se hace presente por las partes que, doña Camila Del Pilar Milling Farías, paga por anticipado la suma de \$1.000.000 correspondiente al mes de arriendo de Octubre de 2014 la que fue recibida a entera satisfacción por la Sra. Nora Matus Hidalgo. Asimismo, doña Camila Del Pilar Milling Farías pagará la suma de \$1.000.000 el día 27 de octubre de 2014, correspondiente al mes de garantía que se exige legalmente. **SEXTO:** Todas las mejoras que la parte arrendataria, introduzca en el local en arrendamiento quedará a beneficio del propietario o arrendador, sin costo para éste bajo ninguna circunstancia, por lo cual no podrá compensarse o imputarse al costo de arriendo, bajo ningún concepto, ni demandar ninguna indemnización o devolución en relación a ello. **SEPTIMO:** El arrendatario, no podrá, sin consentimiento previo del propietario ceder el local comercial, en arrendamiento, subarrendamiento, comodato,

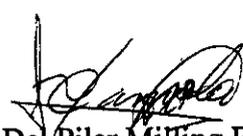
CC 584

ANEXO.

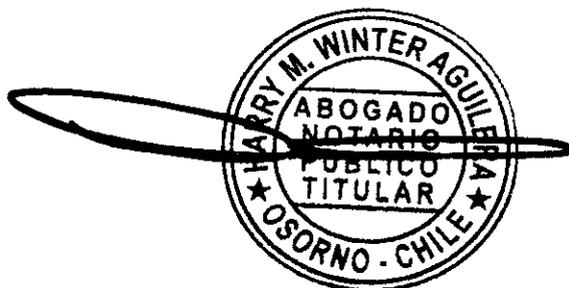
INVENTARIO DE BIENES DE LOCAL COMERCIAL.

El siguiente listado de bienes forman parte del local comercial objeto del contrato de arrendamiento ubicado en calle Los Carrera n° 584, Osorno, los que son los siguientes: un espejo negro en camarín de 1,55 por 1,00 metro, cinco extintores, una guardarropea con sus respectivos colgadores, una máquina de helados con tapa de vidrio, un cooler de dos cuerpos y otro de un cuerpo, una barra de bar con forma de media luna con una silla altas color negro con gris, tres sillones largos de color blanco, un porta copas aéreo, un lavaplatos y repisas de 1,55 por 52 cm de ancho, un baño para servicio personal que contiene taza, lavamanos y porta papeles, un baño damas con tres tazas, dos lavamanos de 1,55 por 50 cm, más espejo de 1,09 mts por 78 cm, porta rollo de papela higiénico y secador de mano, un baño de varones con dos tazas, tres urinarios de loza, un lavamanos, un espejo, un secador de mano y porta rollo de papel higiénico, un baño de lisiados con una taza, un lavamanos con pedestal, un espejo mediano, porta papel, un camerino con espejo de 1,55 mts por 1,00 metro de ancho y espejo de 70 cm por 30 cm de ancho, 110 unidades de vasos largos, 67 unidades de vasos medianos, 6 unidades de vasos , 25 unidades de copones, 43 copas chicas, 13 copas de agua, 5 jarrones de vidrio con sus respectivas pinzas para hielo, 13 unidades de vasos cortos. Sin embargo, dichas especies podrán ser sustituidas por el arrendatario por bienes de la misma calidad y cantidad, y cambiadas de lugar, para efectos del diseño del negocio que realice en dicho local.


Nora Matus Hidalgo


Camila Del Pilar Milling Fariás

Autorizo las firmas de doña NORA MATUS HIDALGO, cédula nacional de identidad N° 3.165.024-0, como ARRENDADOR, y Doña CAMILA DEL PILAR MILLING FARIÁS, cédula nacional de identidad N° 18.537.712-1, como ARRENDATARIA.
Osorno, 13 de octubre de 2014.jc.





AVISO – NOTIFICACION DE PARTICIPACION EN EVENTOS O FERIAS

OSORNO

27	11	14
----	----	----

CONTRIBUYENTE	Morgano Spa
RUT N°	76.433.502 - 3
DOMICILIO	Los Carrera 584
COMUNA	Osorno
GIRO	Discoteca y Salon de baile
REPRESENTANTE	Famila Whilling
RUT REPRESENTANTE	18.537.712 - 1

Viene a comunicar que participara en el siguiente evento, feria, exposición o actividad esporádica:

NOMBRE EVENTO	Pne DIVERSIDAD.		
DIRECCION	Los carrera 584		
COMUNA	Osorno		
FECHA DESDE	28-11-14	HASTA	29-11-14

Emitirá los siguientes documentos:

BOLETAS DESDE N°	1600-10.000	FACTURAS DESDE N°		GUIAS DESDE N°	
------------------	-------------	-------------------	--	----------------	--

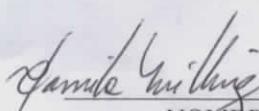
NOTIFICACION

Con motivo de su participación en el evento antes detallado, notifico a usted que:

1. El traslado de especies y mercaderías hacia el lugar de ventas debe efectuarse amparadas con la documentación tributaria respectiva.
2. En el caso de cometerse en el local o stand de la Feria una de las infracciones contempladas en el artículo 97 N° 10 del Código Tributario, la clausura que sea procedente se efectuara en su establecimiento principal.
3. Debe mantener en el lugar de ventas las facturas o guías de despacho por las adquisiciones o recepción de especies y mercaderías destinadas al evento.
4. En su libro de ventas debe registrar en columna separada las ventas que se realicen en este evento y declarar el debito correspondiente junto con las demás ventas en el periodo tributario que corresponda.

(Circulares 35/1992 y 34/1996)

OBSERVACIONES:


NOMBRE Y FIRMA
CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE



CONTRIBUYENTE

RENTAS Y PATENTES UNIDAD		LÍQUIDADOR		YPEREZ EMISOR	
TOTAL		42.770			
SUBTOTAL		42.770			
I.P.C.		0			
INTERES		0			
IMPUESTOS VALORES		VALORES		30/11/2014	
Beneficios Bailables		12.770			



PERMISO BENEFICIO BAILABLE 29/11/2014 VALOR 100% UTM

CONCEPTO:

ROL		FECHA DE EMISION	
OTROS ING. SECRETARIA MUNICIPAL		28/11/2014	
LOS CARRERAS 584		TIPO DE TRIBUTO	
MILLING FARIAS CAMILA DEL PILAR		DIRECCION	
18537712-1		NOMBRE	
R.U.T.		R.U.T.	

2108739

Orden de Ingresos

MUNICIPALIDAD DE OSORNO

www.municipalidad.osorno.cl

www.imo.cl

