



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

## CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 336 / 2014

FECHA: 25 DE AGOSTO DEL 2014

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a: **VIVIENDA**

Ubicado en **FEDERICO GARCIA LORCA**

N° **2568**

Población **PARQUE ARANJUEZ**

Sector **(ZONA H-2)**

Propiedad de **TERESITA CANCINO MORAGA**

R.U.T. N° **6.316.108-K**

Rol **153-279**

PERMISO DE OBRA MENOR N° **94**

FECHA **23.07.2014**

Superficie edificada:

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	33.40 M <sup>2</sup>
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
<b>TOTAL</b>	<b>33.40 M<sup>2</sup></b>

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

Agua Potable  
Alcantarillado  
Electricidad

Certificado N° 66 DEL 31.01.2014  
Certificado N° 66 DEL 31.01.2014  
Certificado N° 3993047 DEL 05.02.2014

ESSAL  
ESSAL  
SAESA



**FRANCISCO GONZALEZ ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

FGR/ESP/ETM/etm

NOTAS...



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

- La presente recepción final corresponde a la ampliación de una vivienda, ubicada en calle Federico García Lorca N° 2568, de la Población Parque Aranjuez, de propiedad de Doña Teresita Cancino Moraga, con una superficie recibida de 33.40 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable:

Arquitecto : Carlos Frohlich Albrecht  
Constructor : Carlos Frohlich Albrecht

FGR/ESP/ETM/etm