ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE OSORNO
CHILE

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL Nº 335 / 2014

FECHA: 22 DE AGOSTO DEL 2014

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinada a: **VIVIENDA**

Ubicado en **TARAPACA** Nº **667**

Población **RAHUE BAJO** Sector **(ZONA C-3/C-4)**

Propiedad de **CAROLINA AGÜERO ACUM**

R.U.T. Nº **13.404.114-5** Rol **817-29**

PERMISO OTORGADO Nº 179 **FECHA 14.09.2000**

PERMISO OTORGADO Nº 192 **FECHA 27.07.2012**

Superficie edificada:

Subterráneo 2º	
Subterráneo 1º	
1º piso	**61.70 M^2**
2º piso	**20.52 M^2**
3º piso	
4º piso	
5º piso	
6º piso	
Sgtes.	
TOTAL	**82.22 M^2**

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan:

Agua Potable	Certificado Nº 408 DEL 26.04.2013	ESSAL
Alcantarillado	Certificado Nº 879 DEL 26.04.2013	ESSAL
Electricidad	Certificado N° 3594287 DEL 26.04.2013	SAESA
Pavimentos	Certificado N° 137 DEL 03.05.2014	SERVIU

Permiso de Edificación reducido a escritura pública ante Notario Cristian Sanhueza, Repertorio N° 1616-2014 de fecha 11/08/2014.

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
DIRECTOR
OSORNO

JORGE BELLO ALARCON
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

JBA/ESP/ETM/etm

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la modificación - ampliación con destino vivienda, ubicada en calle Tarapacá, de propiedad de Doña Carolina Agüero Acum, con una superficie recibida de 82.22 M2.

- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.

- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).

- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).

- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable:
Arquitecto : Manuel Irrazabal Saavedra
Constructor : Manuel Irrazabal Saavedra

JBA/ESP/ETM/etm