



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL

RECEPCION FINAL N° 325 / 2014

FECHA : 12 DE AGOSTO DEL 2014

El Director de Obras Municipales de Osorno, certifica que recibe conforme la siguiente obra de **construcción** destinado a : **EDUCACION**

ubicado en **AVDA. FUCHSLOCHER**

N° 1305

población

Sector(ZONA E 3/R 8)

propiedad de UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS

R.U.T. N° 70.772.100-6

Rol N° 2234-13

PERMISO OTORGADO N° 102

FECHA 08.04.2013

Superficie edificada :

Subterráneo 2°	
Subterráneo 1°	
1° piso	48,15 M ²
2° piso	
3° piso	
4° piso	
5° piso	
6° piso	
Sgtes.	
TOTAL	48,15 M²

Notas al reverso.

Certificados que se adjuntan :

Electricidad

Certificado TE1 N°916496 DEL 02.09.2013

SEC



Angela Villarroel Mansilla
ANGELA VILLARROEL MANSILLA
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES

AVM/ESP/RMR/rlmr



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

NOTAS...

- La presente recepción final corresponde a la ampliación y remodelación acceso Pabellón Ranco, ubicada en Avda. Fuchslocher N° 1305, de propiedad de Universidad de Los Lagos, con una superficie recibida de 48,15 M2.
- Toda obra que modifique lo aprobado o altere la superficie total recibida, deberá ser informada previamente a esta Dirección de Obras Municipales para su regularización.
- El propietario primer vendedor de una construcción será responsable por todos los daños y perjuicios que provengan de fallas o defectos en ella producidos como consecuencia de su diseño y/o de su construcción, sea durante su ejecución o después de terminada, sin perjuicio de su derecho a repetir en contra de quienes él estime responsables. (Art. 1.2.3. O.G.U.C.).
- Los proyectistas serán responsables, en sus respectivos ámbitos de competencia, por los errores en que hayan incurrido, si de éstos se han derivado daños o perjuicios. (Art. 1.2.4. O.G.U.C.).
- Los constructores serán responsables por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos. (Art. 1.2.6. O.G.U.C.).

Profesional responsable :

Arquitecto : Hugo Fuentes Ubilla
Constructor : Constructora Cesar O’Ryan EIRL

AVM/ESP/RMR/rlmr